

Déconstruire pour construire durable !

Aymeric Héloïse, tailleur de pierre passionné et spécialiste de l'écoconstruction en Normandie démonte les bâtiments de la Ferme de Boitron. L'ensemble des matériaux seront valorisés dans la construction d'une maison témoin en Normandie.

Plus de 380 tonnes de matériaux seront valorisés grâce à la déconstruction de la Ferme de Boitron.

Les bâtiments de la Ferme de Boitron sont techniquement et économiquement non rénovables et sont en cours de démontage afin de valoriser leurs matériaux.

L'objectif de cette déconstruction est de **collecter plus 380 tonnes de matériaux de construction dont 352 tonnes de pierres, 15 tonnes de bois de charpente et près de 9 tonnes d'ardoises ou encore de tuiles. Ces matériaux seront à nouveau utilisés dans un projet de construction d'une maison témoin dans l'Eure d'ici à la fin 2024.**



Ces matériaux seront récupérés grâce à la logique constructive inversée, c'est-à-dire le démontage dans l'ordre inverse des éléments assemblés lors de la construction.

Ainsi, les tuiles plates et emboîtables serviront de revêtement pour les zones de cheminement durant la construction de la maison témoin. Les pierres et plus précisément les moellons petits modules et les briques seront réutilisés pour les murs de la maison témoin. Les poutres et madriers redeviendront une charpente et les plus petites sections de bois tels que les chevrons permettront de construire une pergola à la maison témoin.

Une fois les bâtiments de la Ferme de Boitron déconstruits, le terrain, propriété de Terre de Liens, reviendra un pâturage pour les bovins élevés sur place.

Aymeric Héloïse, tailleur de pierre passionné



Après de solides expériences professionnelles durant 15 années, **cet artisan tailleur de pierres d'une trentaine d'années fonde en 2017 Ingé-Pierre, un bureau d'études normand spécialisé dans l'écoconstruction et la rénovation.** Depuis 6 années, il assiste grâce à son expertise de nombreux projets de construction et de rénovation dont la réhabilitation de l'ancien couvent de la Visitation au Mans (72) en collaboration avec le cabinet FOURNIGAULT.

« La pierre naturelle est un matériau noble, immuable ! En construisant en pierre aujourd'hui on met à disposition un matériau de construction pour demain. »

Passionné par la pierre naturelle et détenteur d'une Maîtrise d'art et des techniques de la Pierre, Aymeric lance, avec le démontage de la Ferme du Boitron dans l'Orne, un **nouveau concept de ré-emploi dans la construction durable : MELITH.**

MELITH: Concept de constructions d'habitations passives à partir du ré-emploi de matériaux dont les pierres naturelles. Une maison témoin, dite bioclimatique, sera construite d'ici à fin 2024 dans l'Eure sur les principes de la construction neuve en pierre naturelle, en matériaux biosourcés et semi-enterrée.

Depuis 2015, il donne de son temps et son expertise bénévolement auprès du groupe « Devenir Des Métiers de la Pierre » en partenariat avec l'Institut de la Pierre et les Compagnons du Devoir. Sur le territoire Normand, Aymeric a aussi la casquette de **Co-Président de l'ARPE** depuis 2021 (Association Régionale de Promotion de l'Eco-construction).

CONTACT PRESSE

Jennifer BENOIT

06.29.56.64.44 / presse@jb-conseils.fr